

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
- D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),
- c) předmět projektové dokumentace.

*Identifikace stavby: VÝSTAVBA NOSNÉ KONSTRUKCE FVE NA OD ANDY
NA ST.P.Č.879/2, K.Ú.ČESKÁ LÍPA*

*Stupeň: PD pro stavební řízení
Část: Stavební
Místo: Česká Lípa
Okres: Česká Lípa
Kraj: Liberecký*

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).
OD ANDY s.r.o., Erbenova 2906, Česká Lípa

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

*Ing. Jana Lišková
470 01 Česká Lípa, Českých bratří 2309
IČO 478 08 322*

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 Údaje o území

- a) rozsah řešeného území, - *st.p.č. 879/2, k.ú. Česká Lípa*
- b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.), - *památková zóna – budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území*
- c) údaje o odtokových poměrech, - *beze změn – pouze výstavba na střeše objektu.*
- d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas –
Dosavadní využití území: Stavba se nachází v části území určeném pro občanskou vybavenost. Zastavěnost území: Předmětná stavba se nachází v území s občanskou vybaveností- občanská vybavenost, bydlení.
- údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací, - *beze změn*
- e) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území, - *beze změn*
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů, - *viz. příloha*
- h) seznam výjimek a úlevových řešení, - *nejsou*
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic, - *nejsou*
- j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
Česká Lípa	Česká Lípa	879/2	Zastavěná plocha a nádvoří	4135 m ²

A.4 Údaje o stavbě

- a) *stávající objekt – obchodní dům – výstavba nosné konstrukce pro umístění FVE- trvalá stavba,*
- b) účel užívání stavby, - *obchodní dům – občanská vybavenost*
- c) *trvalá stavba,*
- f) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹ (kulturní památka apod.), - *památková zóna – budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území*
- d) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, - *beze změn – nástavba konstrukce na střeše*
- e) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů², - *viz příloha*

VÝSTAVBA NOSNÉ KONSTRUKCE FVE NA OD ANDY,
NA ST.P.Č.879/2, K.Ú.ČESKÁ LÍPA

Stavební řízení – strana 2 (celkem 7)

- f) seznam výjimek a úlevových řešení, - *nejsou*
- g) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.), - *nová fotovoltaická elektrárna o kapacitě 99,615 kWp – VE panelů - plocha nosného ocelového rámu pro osazení FVE panelů 36,10 x 36,40m*
- h) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.), - *beze změn.*
- j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy), *zahájení stavby – 05/2018, dokončení stavby – 12/2020, jedna etapa*
- k) orientační náklady stavby. - *850000,- Kč – stavební úpravy*

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

- *stavební část – podpurná konstrukce*
- *technologická část – osazení FVE panelů*

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika stavebního pozemku, - *stávající objekt - zastavěná plocha,*
- b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.), - *stávající stav objektu*
- c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma - *nejsou ochranná pásma*
- d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., - *neřeší se*
- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, - *beze změn*
- f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin, - *nejsou*
- g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé), - *není zábor*
- h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu), - *beze změn*
- i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice. - *nejsou*

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek - *stávající objekt – obchodní dům*

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení, *Nemění se účel využití území – obchodní dům – občanská vybavenost*
- b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení. *- beze změn – nástavba – ocelová konstrukce*

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby -

FV elektrárna je umístěna na střeše objektu – napojení na stávající objekt

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby –

Beze změn

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba musí být navržena a postavena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí úrazu, např. uklouznutím, smykem, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem a zranění výbuchem.

Zákon č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů.

Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce.

Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhl. č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty expozičních ukazatelů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti prací s azbestem a biologickými činiteli.

Nariadení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.

Nariadení vlády č. 480/2000 Sb., o ochraně před neionizujícím zářením.

Nariadení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) stavební řešení, - *stávající objekt OD Andy – nástavba ocelové konstrukce pro umístění FVE*
- b) konstrukční a materiálové řešení, - *nové ocelové nosníky – průvlaky IPE 330, nosníky IPN160 – uložení na ocelových stojkách TR133/5mm – obetonované – uložení v osách stávajících sloupů objektu.*
- c) mechanická odolnost a stabilita. – *statický výpočet – samostatná příloha*

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a) technické řešení, - *osazení FVE panelů*
- b) výčet technických a technologických zařízení. – *nová fotovoltaická elektrárna o kapacitě 99,615 kWp –*

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení – viz. samostatná příloha

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi – *beze změn*

- a) kritéria tepelně technického hodnocení,
- b) energetická náročnost stavby,
- c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Neřeší se

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí – *neřeší se*

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,
- b) ochrana před bludnými proudy,
- c) ochrana před technickou seizmicitou,
- d) ochrana před hlukem,
- e) protipovodňová opatření.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu – *stávající beze změn*,

- a) napojovací místa technické infrastruktury,
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

B.4 Dopravní řešení – *stávající beze změn*

- a) popis dopravního řešení,
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
- c) doprava v klidu,
- d) pěší a cyklistické stezky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav – *neřeší se*

- a) terénní úpravy,
- b) použité vegetační prvky,
- c) biotechnická opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana –

- a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda, - *odpady z provozovny budou likvidovány oprávněnou osobou*
- b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině, - *neřeší se*
- c) vliv stavby na soustavu chráněných území Náture 2000, *neřeší se*
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EI A, *neřeší se*
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů. - *neřeší se*

B.7 Ochrana obyvatelstva – *neřeší se, beze změn*

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění, - *nástavba ocelové konstrukce-36tun*
- b) odvodnění staveniště, - *neřeší se*
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, - *ve stávající části objektu*

- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky, - *minimální prašnost a hluk při výstavbě*
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin, - *není*
f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé), - *nejsou*
g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
*Bilance odpadů ze stavby objektu (předpokládaný výčet odpadů dle vyhl. č. 381/2001 Sb., příloha č.1,
skupina katalogu odpadů č.17, stavební a demoliční odpady):*

<i>Kód odpadu</i>	<i>Název odpadu</i>	<i>Likvidace</i>	<i>Kategorie</i>
17 02 03	<i>Plasty</i>	<i>tříděný odpad</i>	<i>0</i>
17 06 04	<i>Izolační materiály neuvedené pod čísly 170601 a 170603 (neobsahující azbest a nebezpečné látky)</i>	<i>skládka</i>	<i>0</i>
17 09 04	<i>Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902 a 170903 (neobsahující rtuť, neobsahující PCB a neobsahující nebezpečné látky)</i>	<i>skládka</i>	<i>0</i>
h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin, - <i>nebudou deponie</i>			
i) ochrana životního prostředí při výstavbě, - <i>neřeší se</i>			
j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů5), - <i>neřeší se</i>			
k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb, - <i>neřeší se</i>			
l) zásady pro dopravně inženýrské opatření, - <i>neřeší se</i>			
m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.), <i>neřeší se</i>			
n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.			
<i>zahájení stavby – 05/2018, dokončení stavby – 12/2020, jedna etapa</i>			

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D. 1.1 Architektonicko-stavební řešení

- a) Technická zpráva (architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby; konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby; stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace - popis řešení, výpis použitých norem).

Architektonické řešení: beze změn

Výtvarné řešení – stávající beze změn

Materiálové řešení:

Nosná konstrukce pro osazení FVE panelů – ocelový rám – půdorysné rozměry 36,10 x 36,40m – ocelové konstrukce budou opatřeny nátěrem

Bezbariérové řešení stavby – beze změn

Výpis použitých norem:

ČSNEN 1991-1-1 (730035) - 2004, Eurokód 1: Zatížení konstrukcí –
Část 1-1: Obecná zatížení - Objemové tíhy, vlastní tíha
a užitná zatížení pozemních staveb
ČSNEN 1991-1-1:2004/NA – ed.A (730035) - 2004, Národní příloha - Eurokód 1:
Zatížení konstrukcí -
Část 1-1: Obecná zatížení - Objemové tíhy, vlastní tíha
a užitná zatížení pozemních staveb
ČSNEN 1991-1-1:2004/Z1 (730035) - 2010, Eurokód 1: Zatížení konstrukcí –
Část 1-1: Obecná zatížení - Objemové tíhy, vlastní tíha
a užitná zatížení pozemních staveb
ČSNEN 1991-1-1:2004/Z2 (730035) - 2010, Eurokód 1: Zatížení konstrukcí –
Část 1-1: Obecná zatížení - Objemové tíhy, vlastní tíha
a užitná zatížení pozemních staveb
ČSNEN 1991-1-4 (730035) – 2007,
Eurokód 1: Zatížení konstrukcí –
Část 1-4: Obecná zatížení – Zatížení větrem
ČSNEN 1991-1-4:2007/NA – ed.A (730035) – 2008,
Eurokód 1: Zatížení konstrukcí –
Část 1-4: Obecná zatížení – Zatížení větrem
ČSNEN 1991-1-4:2007/Z1 (730035) – 2010,
Eurokód 1: Zatížení konstrukcí –
Část 1-4: Obecná zatížení – Zatížení větrem
ČSN 730802 – 2009, Požární bezpečnost staveb, Nevýrobní objekty
ČSN 730834 – 2000, Požární bezpečnost staveb, Změny staveb
ČSN 730834:2000/Z1 – 2010, Požární bezpečnost staveb, Změny staveb

D. 1.2 Stavebně konstrukční řešení

- a) Technická zpráva (popis navrženého konstrukčního systému stavby, výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny; navržené materiály a hlavní konstrukční prvky; hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce; návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí nebo technologických postupů; zajištění stavební jámy; technologické podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby; zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů; požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí; seznam použitých podkladů, norem, technických předpisů, odborné literatury, výpočetních programů apod.; specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby, případně dokumentace zajišťované jejím zhotovitelem).

Nové ocelové nosníky – průvlaky IPE 330, nosníky IPN160 – uložení na ocelových stojkách TR133/5mm – obetonované(beton C20/25) – uložení v osách stávajících sloupů objektu. Ocelové prvky budou opatřeny nátěrem.

- b) Výkresová část – viz seznam příloh,
c) Statické posouzení – neřeší se
d) Plán kontroly spolehlivosti konstrukcí – *koncová kontrolní prohlídka stavby*

D. 1.3 Požárně bezpečnostní řešení – viz samostatná příloha

V České Lípě, dne 18.04.2017

Vypracovala: Ing. Jana Lišková